

Interessenbekundungsverfahren

Verpachtung eines Massageraumes in der Meerzeit Büsum Wellenbad und Spa in Büsum

Der Kur und Tourismus Service Büsum, Eigenbetrieb der Gemeinde Büsum, beabsichtigt, ab Oktober 2025 einen der drei vorhandenen Massageräume in der Meerzeit Büsum zu verpachten.

Interessenten können bis zum 27.08.2025 ein schriftliches Angebot einreichen. Auf Grundlage der Angebote werden anschließend mit den in Frage kommenden Bewerberinnen und Bewerbern weitere Gespräche geführt.

Seit dem 28. Februar 2022 steht nach umfangreichen Sanierungsmaßnahmen den Einwohner*innen sowie den Touristen die Meerzeit Büsum Wellenbad und Spa zur Verfügung. Die Meerzeit Büsum ist aufgegliedert in die Bereiche Schwimmbad sowie Sauna. Eine gastronomische Einheit, die bereits verpachtet ist, ist ebenfalls angegliedert.

Der Raum, der gepachtet werden kann, befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes, auf Höhe des Schwimmbades und verfügt über eine Größe von 18,43m². Der Massagebereich ist sowohl über die Meerzeit Büsum als auch über einen separaten Eingang zugänglich. Der Bereich kann darüber hinaus barrierefrei mit einem Aufzug bzw. eine Rampe von außen aufgesucht werden. Der Raum ist ausgestattet mit modernster steuerbarer Lichttechnik, einem Waschbecken, Vorratsschränken sowie einer manuellen Massageliege. Im Massagebereich ist ein Empfangstresen mit PC- und Netzwerkanschluss sowie ein Vorratsschrank vorhanden.

Der Massagebereich steht ganzjährig an sieben Tagen die Woche zur Verfügung. Ausgenommen ist Heiligabend sowie eine Revisionsphase, jeweils Anfang des Jahres für den Zeitraum von zwei bis vier Wochen. In diesem Zeitraum ist die Meerzeit Büsum geschlossen.

Bei der Abgabe des Angebotes ist folgendes zu berücksichtigen:

- die Vergabe der Termine für Anwendungen sowie das Kassieren erfolgen durch die Mitarbeiter*innen der Meerzeit Büsum (gegen Entgelt)
- der Raum soll dauerhaft gepachtet werden
- der Massageraum kann für einzelne Tage oder monatlich gepachtet werden
- die Nutzung des Raumes richtet sich nach den Öffnungszeiten der Meerzeit
- eine Abgabe der Anwendungen am Wochenende ist optional
- die Art der Anwendungen ist nicht festgelegt (z. B. Massage, Kosmetik, Fußpflege o.ä.)
- die Leihwäsche kann gegen Entgelt über die „Büsumer Wäscherei“ genutzt werden
- die Reinigung des Bereiches erfolgt über eine Reinigungsfirma
- die Pachthöhe zzgl. MwSt. beträgt:

Tagesmiete 40,- €
zwei Tage je Woche 60,- €
3 Tage je Woche 80,- €
je Woche (7 Tage) 280,- €
Monatsmiete 1.000,- €
Jahresmiete 11.000,- €

Bitte richten Sie Ihr Angebot schriftlich/per E-Mail (Name, Adresse, Geburtsdatum, stichwortartige Ideenskizze und Information über Vorerfahrungen/ Referenzen/ Zertifikate) an:

Kur und Tourismus Service Büsum
Meerzeit Büsum / Nadine Herrmann
Kaiser-Wilhelm-Platz
25761 Büsum
Telefon: 04834/909 131
E-Mail: nadine.herrmann@buesum.de

Für Fragen steht Ihnen Frau Herrmann gern schriftlich zur Verfügung.

